

AT-SOLeasing im grünen Bereich



AT-SOLeasing 01

MC-Capital GmbH 

Liebenauer Hauptstr. 2-6/D++8041 Graz FB 330173z



MC-Capital GmbH 

- **Errichtung von Sonnenkraftwerken und Speichersystemen**

- Sie erhalten von uns ein individuell auf Ihren Bedarf abgestimmtes Komplettangebot
- Behördenwege und Förderansuchen werden von uns abgewickelt. Seit kurzem ist auch ein Mehrwertsteuerabzug für Privatpersonen möglich!
- Hierzu gibt es unser PV - Berechnungsprogramm (intern). Damit können wir ein Kurzangebot inklusive ROI (return of Invest) Berechnung abgeben.
- In diesem Angebot sind auch 2 Jahre GRATIS Wartung, Online Monitoring und Gewährleistung enthalten.

• **AT-SOLeasing** (gewerblich und privat)

- Auf Basis des Angebotes erfolgt ein Leasingangebot
- In der Regel mit 20 % Anzahlung
- Laufzeit 15 Jahre.
- Zinssatz: 3-6 % p.a.*



Mit der letzten Teilzahlung geht die Anlage in den Besitz des Kunden über. Teilzahlung monatlich bis jährlich mittels Einzugsauftrag im Voraus.

- Sicherheiten:**
- Eigentumsvorbehalt auf die Anlage
 - Dienstbarkeit und Abtretung der Sachversicherung.
 - Kostenfreie Wartung
 - Online Monitoring durch unsere Partnerfirmen

Vorteile für den Kunden:

- geringes Eigenkapital notwendig
- Anlage finanziert sich durch die Stromkostensparnis in 15 Jahren
- hoher Ertrag durch volle Nutzung der Einsparung für die Jahre 16-25
- Gesamtnutzungsdauer mind. 34 Jahre (durch Testberichte bestätigt)
- kostenfreie Wartung (während der Leasinglaufzeit)

* Abhängig von Anzahlung und Bonität



PV-Module

Aus der Vielzahl von PV-Anbietern verwenden wir ua. Qualitätsmodule von ET-Solar, TOPRAY, LDK, Sanyo, Solarworld, usw....



Mindestqualitätskriterien:

- Wirkungsgrad von 15 %
- 12 Jahre Produktgarantie
- 90 % Leistungsgarantie für 10-12 Jahre auf die Nennleistung
- 80 % Leistungsgarantie für 25-30 Jahre auf die Nennleistung
- Lieferfähigkeit
- Interessantes Preis/Leistungsverhältnis
- Garantierte Höchstleistung in der 0 bis + 5 % Leistungstoleranz
- Erfüllung aller E-Ö Normen
- Die Module sind in der Regel: 1,60x1,00 m, ca. 17-22 kg schwer und meist schwarz (mono) oder bläulich (poly).

Wechselrichter

Wechselrichtertypen: Refusol (Deutschland), SMA, Power One, BFT, Sungrow, usw....



Qualitätskriterien sind dabei:

- Wirkungsgrad von mindestens 96 %
- Überwachungsmöglichkeit via Internet und GSM
- mindestens 5-10 Jahre Produktgarantie
- Lieferfähigkeit
- interessantes Preis/Leistungsverhältnis
- Erfüllung der Ö-Normen



Speichersysteme

Derzeit im Lieferangebot:

- Lithium – Ionen Batterietechniken
- Blei - Gel Batterien
- AGM (Absorted Glass Mat)
- 10 Jahre Produktgarantie
- 25 Jahre Leistungsgarantie
- bis 85 % Eigenabdeckung
- Fernüberwachung



Beispiel: Hühnerfarm

Stromverbrauch pro Jahr: 21.000 KWh
 Stromkosten pro Jahr: 4.200.- Euro
 Stromkosten in 15 Jahren 63.000.- Euro



Lösung: konservativ

Bau einer 15 KWp Anlage mit der Annahme, dass nur 60 % des erzeugten Stroms als Eigenverbrauch genutzt werden. Rest mit Einspeisung um 0,06€
Finanzierung mittels 100 % Eigenkapital

Kosten der Anlage:	€ 27.000.-		
Jährliche Einsparung:	€ 2.040.-	↘ 1 %	
Einsparung in 15 Jahren:	€ 32.400.-	→	
 Ertrag 16 -25 Jahr	 € 20.400.-		



€ 30.260.-

Beispiel: Hühnerfarm

Stromverbrauch pro Jahr: 21.000 kWh
Stromkosten pro Jahr: 4.200.-Euro
Stromkosten in 15 Jahren 63.000.- Euro



Lösung: premium

Bau einer 15 KWp Anlage mit der Annahme, dass nur 60 % des erzeugten Stroms als Eigenverbrauch genutzt werden. Rest mit Einspeisung um 0,06€
Finanzierung mittels AT –SOLEasing, da das Kapital nicht vorhanden ist!

Kosten der Anlage:	€ 27.000.-
Jährliche Einsparung:	€ 2.040.-
Einsparung in 15 Jahren	€ 32.400.-
Anzahlung 20 %	€ 5.400.-
Jährliche Leasingrate	€ 1.917.-

Ertrag 16 -25 Jahr € 20.400.-



Beispiel: Hühnerfarm

Stromverbrauch pro Jahr: 21.000 KWh
Stromkosten pro Jahr: 4.200.-Euro
Stromkosten in 15 Jahren 63.000.- Euro

Kosten der Anlage 27.000.-Euro
Anzahlung - 5.400.-Euro
Betrag für Veranlagung 21.600.-Euro



Lösung: dynamisch:

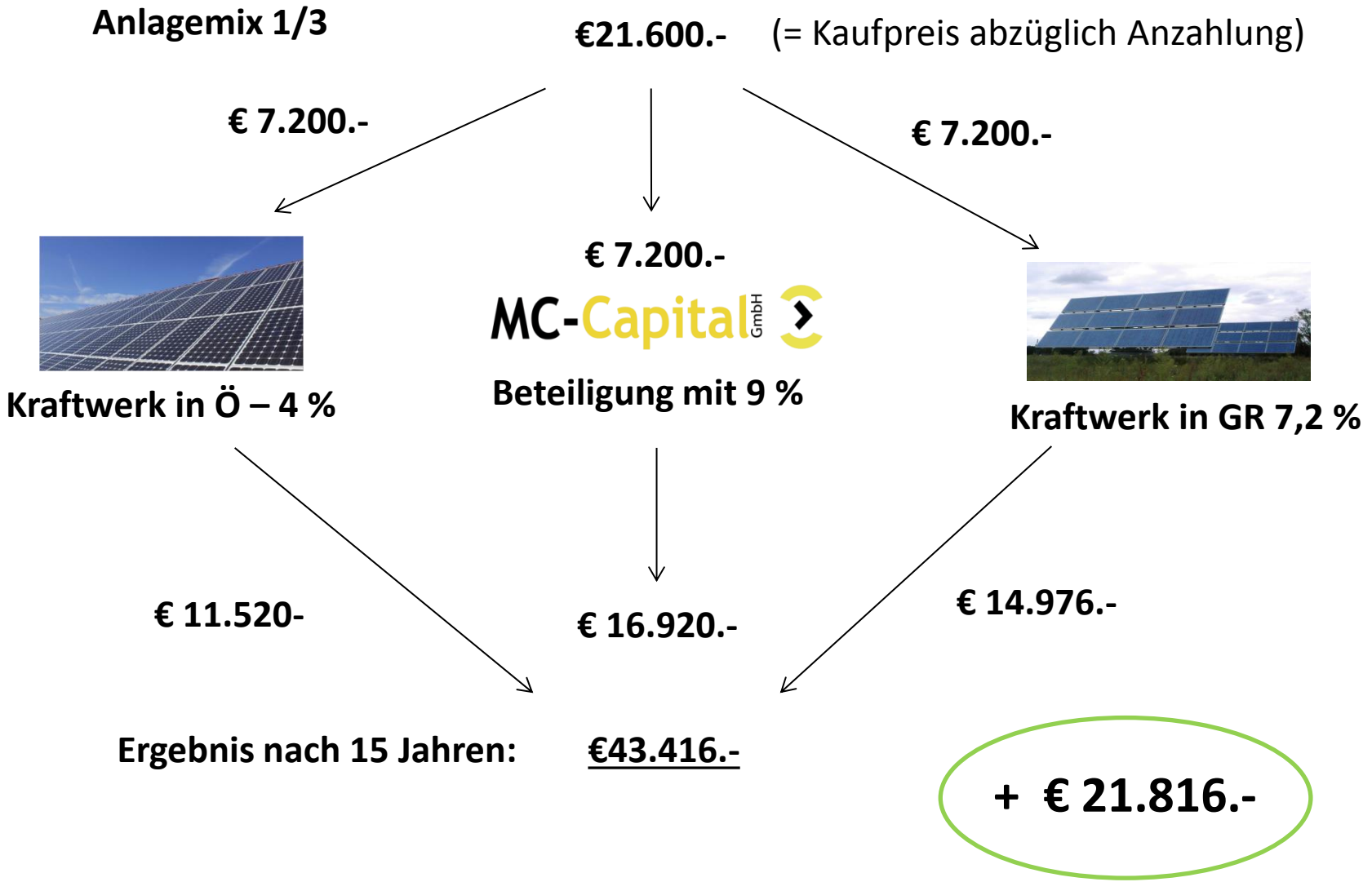
Bau einer 15 KWp Anlage mit der Annahme, dass nur 60 % des erzeugten Stroms als Eigenverbrauch genutzt werden. Rest mit Einspeisung um 0,06€
Finanzierung mittels AT –SOLeasing, obwohl Kapital vorhanden ist!
Das vorhandene Kapital wird in fremde Anlagen investiert (Hebelgesetz)

Ertrag 16 -25 Jahr = € 20.400.-



Expertentipp

Finanzierung mit Hebelwirkung



Wählen Sie Ihre passende Investitionsart!

konservativ



Kaufpreis mit Barzahlung



Stromersparnis



**PV – Anlage als Eigentum,
Return of Invest und Ertrag aus Restnutzung**

AT-SOLeasing premium



Anzahlung



Stromersparnis



**PV – Anlage als Eigentum
und Ertrag aus Restnutzung**

AT-SOLeasing dynamisch



**Kaufpreis – Anzahlung
wird investiert**



**Stromersparnis und
Investition in andere Anlagen**



**PV – Anlage als Eigentum,
Return of Invest, Ertrag aus Restnutzung
und zusätzlicher Ertrag aus Beteiligungen**