

## ASSET BACKED ETI

*Investitionskapital für den Ankauf und die Betreuung von Photovoltaik-Anlagen und Miningfarmen\*, mit fixen Einspeisetarifen und Sachwertbesichert.*

### Aktuelle Kursentwicklung:



### Anlagestrategie:

Die seit 2010 bestehende Beteiligungsgesellschaft MC-Capital GmbH realisierte bis dato mittels privater Kleininvestoren und Darlehen, an die 3,5 MW an Photovoltaik-Kraftwerken. Mit derzeitigem Schwerpunkt Österreich, Slowenien und Griechenland.

Aufgrund vergangener hoher Förderungen (fixe Einspeisetarife von rund **30 Cent/kWh**) mit Laufzeiten von **13-20** Jahren wurden sehr viele Anlagen gebaut, wo sich nun ein Zweitmarkt dafür gebildet hat. Mit einem ROI von teilweise 6-8 Jahren! Auch die Vermietung von PV-Anlagen (in Kombi mit Luftwärmepumpen, usw..) an Private oder Firmen wird bereits immer stärker nachgefragt.

Neu ist auch, dass sehr attraktive „**Minen**“ von Bitcoins und anderen Cryptowährungen, mittels Sonnenkraftwerke. Hier konnte eine Testminingfarm in Slowenien (mit derzeit 35 Bitcoin-Minern) und einer geförderten, 50 kWp PV Anlage, durch die MC Capital GMBH erfolgreich in Betrieb genommen werden.

\* **Mining von Bitcoins**, ist das Errechnen von Transaktionen und dafür bekommt der Miner einen Reward, in Form von Bitcoins.

Geplant sind weitere Öko Miningfarmen in Slowenien und Griechenland zu errichten. Hier gibt es eben den Vorteil einer hohen Sonneneinstrahlung und einer 100%igen Verwertung des Sonnenstroms, und speziellen Verträge und Förderungen (NETMETERING). Der ROI von der Hardware (Miner) liegt derzeit bei 6-9 Monaten! Dazu wurde auch eine 20%ige Beteiligung an der MC Capital GMBH, durch den ETI dieser Tage fixiert. Weitere Beteiligungen oder Investments an den Tochtergesellschaften werden folgen.

### Schwerpunkte und Sicherheiten

- Börsenunabhängiges Investment
- fixe Ausschüttungen
- Anlagen als Sachwert
- nachhaltiges und sinnvolles Investment
- Förderung der österreichischen Wirtschaft
- Professionelles Team
- Eigentumsvorbehalt der Anlagen
- Zweckgebundene Verwendung durch den Emittenten

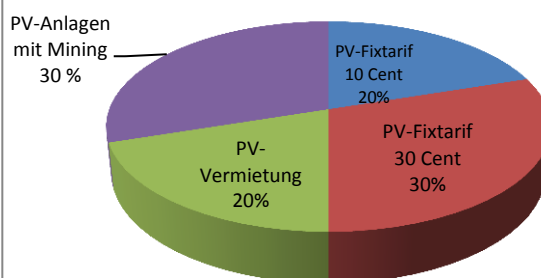
Kategorie: ETI Zertifikat

Handelsplatz: Börse Frankfurt

Stammdaten ASSET BACKED ETI

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Produkttyp:           | Index/Partizipations Zertifikat                   |
| Basisinvestment:      | Finanzierungskapital für ÖKO und PV Kraftwerke    |
| UCITS-Zielinvestment: | Ja  |
| WKN/ISIN:             | A2CH3Y / MT0001151258                             |
| Auflagedatum:         | 19.8. 2016  |
| Erstausgabekurs:      | 1000,- EUR  |
| Lieferbar über:       | Clearstream                                       |
| Mindestgröße:         | 1 Stück   |
| Laufzeit:             | open end  |
| Ausschüttung:         | Verteilung (Distribution)                         |
| Besicherung:          | Separates Teilgesellschaftsvermögen               |
| Sonderrechte:         | Insolvenzschutz gem. Verbriefungsgesetz           |
| Emittent:             | iStructure plc.                                   |
| Clearingstelle:       | Clearstream                                       |
| Börsennotiert:        | Börse Frankfurt/SEDOL                             |
| Zielrendite:          | 4 % Ausschüttung p.a.<br>10 % p.a. Wertsteigerung |

## Portfolio



**MC-Capital** GmbH

Exchange Traded Instruments (ETI) sind börsengehandelte, besicherte Zertifikate, die eine einfache und transparente Wertentwicklung eines zugrundeliegenden Basiswertes ermöglichen. Sämtliche Emissionsgesellschaften von Argentarius ETI Management Ltd. sind unter der Regulation 24/2009/ECB aufgesetzt und bei der Europäischen Zentralbank (EZB) registriert. Die Registrierung unter den jeweiligen Verbriefungsgesetzen von Luxemburg oder Malta erlaubt die Bildung von separaten Teilgesellschaftsvermögen je Emission. Auf das Vermögen der jeweiligen Teilgesellschaftsvermögen können ausschließlich die ETI - Anteilinhaber (Gläubiger) zugreifen, so dass ein voller Insolvenzschutz besteht. Die wesentlichen Informationen laut Wertpapierprospektgesetz (WpPG) vom 22.06.2005 sind bei der Deutsch Börse AG in Frankfurt am Main hinterlegt und können bei Argentarius ETI Management Ltd. (investor@etisecurities.com) angefordert werden. Dieses Dokument dient ausschließlich Informationszwecken und zeigt eine zusammenfassende Kurzdarstellung der wesentlichen Daten und Merkmale des ECOCAPITAL ETI. Es stellt weder ein Kauf- oder Verkaufsangebot noch eine Anlageempfehlung dar. Für eine Anlageentscheidung, die aufgrund der zur Verfügung gestellten Informationen getroffen worden ist, übernehmen wir keine Haftung. Die Besteuerung und die übrigen steuerlichen Auswirkungen für den Anleger richten sich nach den steuergesetzlichen Vorschriften im Domizilland des Anlegers, sowie insbesondere in Bezug auf die EU-Zinsbesteuerung nach dem Domizilland der Zahlstelle. Anlegern wird empfohlen vor Anteilszeichnung den Rat eines Steuerberaters einzuholen. Die Anteile dürfen nur in solchen Rechtsordnungen gekauft oder verkauft werden, in denen der Handel zulässig ist. Der ECOCAPITAL ETI darf weder in den USA noch an US-Staatsbürger oder Personen mit Sitz in den USA angeboten werden. Die Wertpapiere wurden im Rahmen eines vom FSC am 02. August 2016 genehmigten Emissionsprogramms der iStructure PCC plc emittiert und durch die am 19. August 2016 ausgegebenen endgültigen Bedingungen ergänzt, sowie für öffentliche Aufträge in Österreich und Deutschland zugelassen. Der Basisprospekt des Emissionsprogramms und des Basisprospektes ist unter <https://www.gsx.gi> abrufbar.

INITIATOR : MC-Capital GmbH und CEO Peter Aldrian, Johann-Seifried-Ring 1, A-8054 Seiersberg/Austria

E-Mail: [office@mc-capital.eu](mailto:office@mc-capital.eu) Web: [www.mc-capital.eu](http://www.mc-capital.eu) Telefon: +43 316 931219 – 460 Link zum Termsheet Prospekt: <https://www.gsx.gi/document/sp/6>